

**SYNDICAT DE LA COPROPRIÉTÉ DU 15 RUE DES ÉMERAUDES À REPENTIGNY**

**DESCRIPTION DES PARTIES PRIVATIVES (UNITÉS STANDARDS)**

**NUMÉRO DES UNITÉS : 104 – 204 – 304 – 404 – 504 – 604 – 704 – 804 – 904 – 1004**

**CONDOMINIUM TYPE D (MODIFIÉ – 1 SEULE SALLE DE BAIN) – SANS SYSTÈME CENTRAL**

**1 CHAMBRE ET 1 SALLE DE BAIN**

HALL D'ENTRÉE ET PASSAGE	Type de matériau	Extra 2005	Description <sup>1</sup>
Luminaire			1 plafonnier
Moulures		Oui	Extra pour les moulures de plafond (O'Gee)
Plafond	Gypse		
Porte	Miroir		Coulissantes en miroir avec cadre blanc pour la garde-robe
Revêtement de sol	Céramique		Coussin insonorisant en liège

PIÈCE D'ENTREPOSAGE	Type de matériau	Extra 2005	Description
Aspirateur central		Oui	Conduits seulement
Luminaire			1 plafonnier
Moulures		Oui	Extra pour les moulures de plafond (O'Gee)
Plafond	Gypse		
Porte	Masonite		À 2 panneaux avec haut arqué
Réservoir d'eau chaude			60 gallons
Revêtement de sol	Céramique ou linoléum		Coussin insonorisant en liège
Système d'échangeur d'air		Oui	
Ventilateur de plafond ou ventilation		Oui	

SALON	Type de matériau	Extra 2005	Description
Fenêtre ou porte-patio			Porte-patio
Luminaire		Oui	Extra pour le luminaire et la sortie électrique
Moulures		Oui	Extra pour les moulures de plafond (O'Gee)
Plafond	Stucco		
Porte			
Revêtement de sol	Tapis		Coussin insonorisant (sous-tapis)
Unité de chauffage	Plinthe		
Unité de chauffage et de climatisation Sous la fenêtre ou à côté <input type="checkbox"/> Centrale <input type="checkbox"/>			
Ventilateur de plafond		Oui	

<sup>1</sup> Marque du produit, modèle et couleur  
Syndicat de la copropriété du xxx rue des Émeraudes

SALLE À MANGER	Type de matériau	Extra 2005	Description
Fenêtre ou porte-patio			Fenêtre (mur-rideau)
Luminaire		Oui	Extra pour le luminaire (sortie électrique seulement)
Moulures		Oui	
Plafond	Stucco		
Porte			
Revêtement de sol	Tapis		Coussin insonorisant (sous-tapis)
Unité de chauffage	Plinthe		
Unité de chauffage et de climatisation Sous la fenêtre ou à côté <input checked="" type="checkbox"/> Centrale <input type="checkbox"/>		En partie	Extra pour le thermostat mural
Ventilateur de plafond		Oui	

CUISINE AVEC LAVEUSE/SÉCHEUSE	Type de matériau	Extra 2005	Description
Armoires	Thermoplastique		4 choix de couleur
Broyeur		Oui	
Comptoir	Stratifié		Comptoir moulé
Dosseret		Oui	
Ensemble d'encastrement pour cuisinière		Oui	
Ensemble d'encastrement pour micro-ondes		Oui	
Ensemble d'encastrement pour réfrigérateur ou congélateur		Oui	
Évier	Acier inoxydable		Évier simple ou double
Fenêtre ou porte-patio			
Hotte			Hotte pour cuisinière
Îlot		Oui	
Luminaire			1 plafonnier
Moulures		Oui	
Placard			
Plafond	Gypse		
Porte			
Portes d'armoire de cuisine	Thermoplastique		4 choix de couleur
Porte de rangement (placard)	Masonite		Coulissante à 2 panneaux avec haut arqué pour la salle à lavage
Revêtement de sol	Céramique ou linoléum		Coussin insonorisant en liège
Robinet de cuisine			Delta chrome poli
Surface de cuisson encastrée		Oui	
Ventilateur de plafond		Oui	

SALLE DE BAIN	Type de matériau	Extra 2005	Description
Accessoire de rangement fixe		Oui	
Armoire à lingerie fixe		Oui	
Armoire fixe		Oui	
Baignoire	Acrylique	En partie	Bain-douche - pas de bain tourbillon Extra pour la céramique autour du bain
Bidet		Oui	
Dessus de meuble-lavabo ou lavabo	Stratifié		Comptoir moulé avec lavabo en porcelaine
Douche			
Luminaire			1 plafonnier et 1 appliqué mural
Meuble-lavabo	Thermoplastique		2 portes et 3 tiroirs – 4 choix de couleur
Miroir fixe	Miroir		
Moultures		Oui	
Pharmacie		Oui	
Plafond	Gypse		
Porte	Masonite		À 2 panneaux avec haut arqué
Porte de douche		Oui	
Porte de rangement (placard)			
Porte-serviette et porte-papier de toilette		Oui	
Revêtement de sol	Céramique		Coussin insonorisant en liège
Robinet de la baignoire			De marque Delta - chrome poli
Robinet du lavabo			De marque Delta - chrome poli
Robinet de douche			De marque Delta - chrome poli
Toilette			Allongée
Unité de chauffage	Plinthe		
Ventilation			Ventilateur de plafond – de marque Broan

CHAMBRE	Type de matériau	Extra 2005	Description
Accessoire de rangement fixe		Oui	
Fenêtre ou porte-patio			Fenêtre et porte-patio
Luminaire		Oui	Extra pour le luminaire et la sortie électrique
Moultures		Oui	Extra pour les moultures de plafond (O'Gee)
Plafond	Stucco		
Porte	Masonite		À 2 panneaux avec haut arqué
Revêtement de sol	Tapis		Coussin insonorisant (sous-tapis)
Unité de chauffage			
Unité de chauffage et de climatisation Sous la fenêtre ou à côté <input checked="" type="checkbox"/> Centrale <input type="checkbox"/>		En partie	Extra pour le thermostat mural
Ventilateur de plafond		Oui	

WALK-IN	Type de matériau	Extra 2005	Description
Accessoire de rangement fixe			Tablettes grillagées
Luminaire			1 plafonnier
Moulures		Oui	
Plafond	Gypse		
Porte	Masonite		Coulissante à 2 panneaux avec haut arqué
Revêtement de sol	Tapis		Coussin insonorisant (sous-tapis)
Ventilateur de plafond		Oui	

LINGERIE	Type de matériau	Extra 2005	Description
Accessoire de rangement fixe			Tablettes grillagées
Porte	Masonite		Pliantes à 2 panneaux avec haut arqué

BALCON OU TERRASSE	Type de matériau	Extra 2005	Description
Luminaire			1 appliqué mural
Plafond	Béton	Oui	Extra pour la peinture du plafond
Revêtement de sol	Béton	Oui	Extra pour les tuiles de porcelaine 12'' x 12''

AUTRES	Type de matériau	Extra 2005	Description
Prises de téléphone et de câble			
Gicleurs			
Détecteurs de fumée			

#### AUTRES INFORMATIONS PERTINENTES

---



---



---



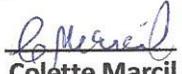
---



---



---

  
Gérald Perreault  
Colette Marcil  
Luciano Pernice

08-06-2020  
Date