

**SYNDICAT DE LA COPROPRIÉTÉ DU 15 RUE DES ÉMERAUDES À REPENTIGNY**

**DESCRIPTION DES PARTIES PRIVATIVES (UNITÉS STANDARDS)**

**NUMÉRO DES UNITÉS : 909 - 1009 - 1109 – 1209**

**CONDOMINIUM TYPE A (3 CHAMBRES ET 2 SALLES DE BAIN) – AVEC CLIMATISATION CENTRALE**

HALL D'ENTRÉE ET PASSAGE	Type de matériau	Extra	Description <sup>1</sup>
Luminaire		Oui	Extra pour le luminaire (sortie électrique seulement) 1 plafonnier
Moulures			
Plafond	Stucco		
Porte	Miroir		Coulissantes en miroir avec cadre bois pour la garde-robe
Revêtement de sol	Céramique		Coussin insonorisant

SALON	Type de matériau	Extra	Description
Fenêtre ou porte-patio			Fenêtre (mur-rideau)
Luminaire			
Moulures			
Plafond	Stucco		
Porte			
Revêtement de sol	Tapis		Coussin insonorisant (sous-tapis)
Unité de chauffage	Plinthe		
Unité de chauffage et de climatisation Sous la fenêtre ou à côté Climatisation Centrale X			
Ventilateur de plafond			
SALLE À MANGER	Type de matériau	Extra	Description
Fenêtre ou porte-patio			Fenêtre (mur-rideau)
Luminaire		Oui	Extra pour le luminaire (sortie électrique seulement)
Moulures			
Plafond	Stucco		
Porte			
Revêtement de sol	Tapis		Coussin insonorisant (sous-tapis)
Unité de chauffage	Plinthe		
Unité de chauffage et de climatisation Sous la fenêtre ou à côté Climatisation Centrale X			
Ventilateur de plafond			

<sup>1</sup> Marque du produit, modèle et couleur  
Syndicat de la copropriété du 15 rue des Émeraudes

CUISINE	Type de matériau	Extra	Description
Armoires	Mélamine		choix de couleur
Broyeur			
Comptoir	Stratifié		Comptoir moulé
Dosseret		Oui	
Ensemble d'encastrement pour cuisinière		Oui	
Ensemble d'encastrement pour micro-ondes		Oui	
Ensemble d'encastrement pour réfrigérateur ou congélateur		Oui	
Évier	Acier inoxydable		Évier simple ou double
Fenêtre ou porte-patio			
Hotte			Hotte pour cuisinière
Îlot			
Luminaire			1 plafonnier
Moulures			
Placard			
Plafond	Gypse		
Porte			
Portes d'armoire de cuisine	Mélamine		choix de couleur
Revêtement de sol	Linoléum		Coussin insonorisant en liège
Robinet de cuisine			
Surface de cuisson encastrée			
Ventilateur de plafond			

SALLE DE BAIN AVEC LAVEUSE\SÈCHEUSE	Type de matériau	Extra	Description
Accessoire de rangement fixe		Oui	
Armoire à lingerie fixe		Oui	
Armoire fixe		Oui	
Baignoire	Acrylique		Bain-douche - pas de bain tourbillon
Bidet			
Dessus de meuble-lavabo ou lavabo	Stratifié		Comptoir moulé avec lavabo en porcelaine
Douche			
Luminaire			1 plafonnier et 1 appliqué mural
Meuble-lavabo	Mélamine		2 portes et 3 tiroirs – choix de couleur
Miroir fixe	Miroir		
Moulures			
Pharmacie		Oui	
Plafond	Gypse		
Porte	Masonite		2 portes pliantes à 2 panneaux devant laveuse/sècheuse

Porte de douche			
Porte de rangement (placard)			
Porte-serviette et porte-papier de toilette		Oui	
Revêtement de sol	Céramique		Coussin insonorisant
Robinet de la baignoire			chrome poli
Robinet du lavabo			chrome poli
Robinet de douche			chrome poli
Toilette	Crane		
Unité de chauffage	Plinthe		
Ventilation			Ventilateur de plafond – de marque Broan

SALLE DE BAIN #2	Type de matériau	Extra	Description
Baignoire	Acier émaillé		Bain-douche
Dessus de meuble-lavabo ou lavabo	Stratifié		Comptoir moulé avec lavabo en porcelaine
Douche			
Luminaire		Oui	1 appliqué mural
Meuble-lavabo	Mélamine		
Miroir fixe	Miroir		
Moulures			
Pharmacie		Oui	
Plafond	Gypse		
Porte	Masonite		
Revêtement de sol	Céramique		Coussin insonorisant
Robinet de la baignoire			chrome poli
Robinet du lavabo			chrome poli
Toilette	Crane		
Unité de chauffage	Plinthe		
Ventilation			Ventilateur de plafond – de marque Broan

Chambre #1	Type de matériau	Extra	Description
Accessoire de rangement fixe			
Fenêtre ou porte-patio			Fenêtre (mur-rideau)
Luminaire			
Moulures			
Plafond	Stucco		
Porte	Masonite		À 2 panneaux
Revêtement de sol	Tapis		Coussin insonorisant (sous-tapis)
Unité de chauffage			
Unité de chauffage et de climatisation Sous la fenêtre ou à côté Climatisation Centrale X			
Ventilateur de plafond			

WALK-IN	Type de matériau	Extra	Description
Accessoire de rangement fixe			Tablettes grillagées
Luminaire			1 plafonnier
Moulures			
Plafond	Gypse		
Porte	Masonite		Coulissante à 2 panneaux
Revêtement de sol	Tapis		Coussin insonorisant (sous-tapis)
Ventilateur de plafond			

Chambre #2	Type de matériau	Extra	Description
Accessoire de rangement fixe			Tablettes grillagées
Fenêtre ou porte-patio			Fenêtre (mur-rideau)
Luminaire			
Moulures			
Plafond	Stucco		

Porte	Masonite		À 2 panneaux
Revêtement de sol	Tapis		Coussin insonorisant (sous-tapis)
Unité de chauffage	Plinthe		
Ventilateur de plafond			

Chambre #3	Type de matériau	Extra	Description
Accessoire de rangement fixe			Tablettes grillagées
Fenêtre ou porte-patio			Porte Patio
Luminaire			
Moulures			
Plafond	Stucco		
Porte	Masonite		À 2 panneaux
Revêtement de sol	Tapis		Coussin insonorisant (sous-tapis)
Unité de chauffage	Plinthe		
Unité de chauffage et de climatisation Sous la fenêtre ou à côté			
Climatisation Centrale X			
Ventilateur de plafond			

BALCON OU TERRASSE	Type de matériau	Extra	Description
Luminaire			1 appliqué mural
Plafond	Béton		
Revêtement de sol	Béton		

AUTRES	Type de matériau	Extra	Description
Prises de téléphone et de câble			

Détecteurs de fumée			

**AUTRES INFORMATIONS PERTINENTES**

---

---

---

---

---

---

---

  
Gérald Perreault

  
Colette Marcil

  
Luciano Pernice

08-06-2020  
Date