

Votre Nouvelle Affaire de
Police Entreprise

PROMUTUEL
ASSURANCE

1075 bd. Firestone, Bur.
4100 4e étage
Joliette (Québec)
J6E 6X6

Promutuel Lanaudière, société mutuelle d'assurance générale

Numéro de compte : **0002372678**

Numéro de police : **E1600028996-55**

Assuré
SYNDICAT DES COPROPRIÉTAIRES DE ÉMERAUDE DES RIVES - PHASE 1
15 rue des Émeraudes
Repentigny QC J6A 8G7

VOTRE REPRÉSENTANT
YVES GIROUX
450-755-5555

Durée du contrat **Du 2025-05-30* au 2026-05-30*** EXCLUSIVEMENT (* À 0 H 01 SELON L'HEURE NORMALE À L'ADRESSE DE L'ASSURÉ)

- SOMMAIRE DES PROTECTIONS -

(L'assurance est accordée conformément aux protections expressément désignées, jusqu'à concurrence des montants arrêtés pour chacune)

Informations générales

Formulaire	Protection	RP	Franchise	Montant d'assurance	Prime
5051-08	Dispositions et conventions du contrat				

Assurance des biens

Situation de l'emplacement 1

15 rue des Émeraudes
Repentigny QC J6A 8G7

Formulaire	Protection	RP	Franchise	Montant d'assurance	Prime
Bâtiment 1 : Bâtiment					
Affectations ou activités de l'assuré					
Copropriété résidentielle					
Piscine, bains et saunas					
Conditionnement physique (incluant entraîneur)					
5302-02	Assurance des immeubles en copropriété				
5302-02	Cette police ne couvre pas l'inondation				
5302-02	Bâtiment	80%	25 000 \$	60 014 000 \$	
5302-02	Contenu	80%	25 000 \$	107 039 \$	
5302-02	Dispositions légales - Montant de base Montant limite : 10%, min. 25 000 \$			25 000 \$	
4308-02	Refoulement des égouts		50 000 \$		
4306-02	Tremblements de terre Franchise : 10%, min. 50 000 \$				
Conditions et limitations générales					
4316-01	Franchise pour les dommages par l'eau - Copropriété		50 000 \$		

Prime Bien de l'emplacement 1

47 630 \$

Délits

Le contrat d'assurance est régi par le Code civil du Québec et il précise les conditions, limitations et exclusions relatives à vos protections.

Fait le 2025-05-23

Page 1 de 2

PHARE
ASSISTANCE JURIDIQUE
ET VOL D'IDENTITÉ

Profitez gratuitement de notre service d'assistance
juridique pour votre entreprise, y compris un volet
vol d'identité pour le chef d'entreprise, en composant
le: **1 877 633-2333**

Offre d'assurance aux résidents du Québec

DE 9 H À 20 H, DU LUNDI AU VENDREDI
DE 9H À 17H, LE SAMEDI

Formulaire	Protection	RP	Franchise	Montant d'assurance	Prime
5350-01	Détournement, disparition, destruction				
5350-01	Garantie I - Détournement		500 \$	10 000 \$	
	Protection : Formule A				
5350-01	Garantie II - Pertes ou détériorations sur les lieux assurés ou dans des locaux bancaires		500 \$	10 000 \$	
5350-01	Garantie III - Pertes ou détériorations hors des lieux assurés		500 \$	10 000 \$	
5350-01	Garantie IV - Contrefaçon de mandats ou de billets de banque		500 \$	10 000 \$	
5350-01	Garantie V - Contrefaçon préjudiciable aux déposants		500 \$	10 000 \$	

Prime pour les délits

136 \$

Assurance Responsabilité Civile et autres

Formulaire	Protection	RP	Franchise	Montant d'assurance	Prime
5609-04	Assurance automobile des non-proprétaires (F.P.Q. No 6)			5 000 000 \$	
5601-03	Responsabilité civile des entreprises				
5601-03	Garantie I - Dommage corporel et matériel		1 000 \$	5 000 000 \$	
	Franchise en dommage matériel				
	Produits / Après travaux : 5 000 000 \$				
5601-03	Garantie II - Préjudice personnel / publicité			5 000 000 \$	
5601-03	Garantie III - Frais médicaux			50 000 \$	
5601-03	Garantie IV - Locative		1 000 \$	500 000 \$	
5697-02	Responsabilité civile des administrateurs d'immeubles en copropriété		1 000 \$	2 000 000 \$	
4389-06	Bris des équipements		25 000 \$		
5070-02	Assurance des frais d'atteinte aux données personnelles			25 000 \$	

Prime de la Responsabilité Civile et autres

3 849 \$

Prime annuelle totale: **51 615,00 \$**

Total des primes

51 615,00 \$

La TPA est calculée comme suit : 9% de 51 615,00 \$

Taxe

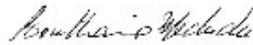
4 645,35 \$

Total

56 260,35 \$



Président



Directrice générale